

Số: *AM* /TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 19 tháng 12 năm 2022

## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức Bán đấu giá tài sản quyền sử dụng đất tại ấp  
Thạnh Hiệp, xã Thạnh Lộc, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang

Căn cứ điểm khoản 1, 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được  
sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 119/2021/QĐ-PT ngày 13/07/2021 của Tòa án nhân  
dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số: 04/2021/DS-ST ngày 11/01/2021 của Tòa án nhân dân  
huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 736/QĐ-CCTHA ngày 09/06/2022 của  
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 58/QĐ-CCTHADS  
ngày 12 tháng 07 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 22 tháng 07 năm 2022, về việc  
kê biên, xử lý tài sản của ông Nguyễn Văn Tuấn và bà Huỳnh Thị Xiêu.

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá số 213/TB-THADS ngày  
07/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo về việc lựa chọn  
Tổ chức Bán đấu giá tài sản quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Lộc,  
huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang như sau:

### 1. Tên, địa chỉ Tổ chức có tài sản Bán đấu giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;
- Địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh  
Kiên Giang;

### 2. Thông tin Tài sản cần Bán đấu giá:

**Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Hộ bà Huỳnh Thị  
Xiêu và ông Nguyễn Văn Liệt:**

- Thửa đất số 543, tờ bản đồ số 24, mục đích sử dụng trồng lúa, diện tích đo  
đạc thực tế 17.895,1m<sup>2</sup> (Mười bảy nghìn tám trăm chín lăm phẩy một mét vuông).

- Địa chỉ các thửa đất: ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Lộc, huyện Giồng Riềng,  
tỉnh Kiên Giang;

### 3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức Bán đấu giá tài sản:

Các Tổ chức bán đấu giá tài sản khi đăng ký phải đáp ứng đầy đủ các tiêu  
chí theo quy định và các quy định khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện  
Giồng Riềng quy định.

**4. Hồ sơ đăng ký thực hiện Bán đấu giá:**

- Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ bán đấu giá quyền sử dụng đất;
- Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ bán đấu giá, chi phí thực hiện bán đấu giá;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức bán đấu giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;
- Phương án thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất nói trên;
- Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục bán đấu giá theo quy định của Pháp luật;

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện bán đấu giá:**

- Thời gian nộp đơn hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện bán đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến hết ngày 21/12/2022 (trong giờ hành chính);

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng theo địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0918.641.854;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng Thông báo cho các Tổ chức bán đấu giá tài sản biết, nộp Hồ sơ đăng ký thực hiện dịch vụ bán đấu giá quyền sử dụng đất nói trên./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT quốc gia (để đăng tin);
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, QLKTQĐ.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Thị Sen**